

GESTION & PILOTAGE · ASSISTANCE & CONSEIL
· SENSIBILISATION · DÉVELOPPEMENT D'OUTILS ·
CONTRÔLE & VALIDATION · AUDITS DE
CERTIFICATION · AUDITS DE SUIVI

QUALITE ENVIRONNEMENTALE DES BÂTIMENTS TERTIAIRES

LE PILOTE DE VOS DEMARCHES DE QUALITE ENVIRONNEMENTALE



Manexi vous oriente et vous accompagne pour l'optimisation de la qualité environnementale de vos bâtiments tertiaires et leur exploitation vertueuse.

Nous assurons la mise en place, l'organisation et le suivi des démarches de certification HQE, BREEAM et LEED pour les projets de construction, de rénovation ou d'exploitation, permettant de valoriser des bâtiments durables, à faible empreinte écologique.

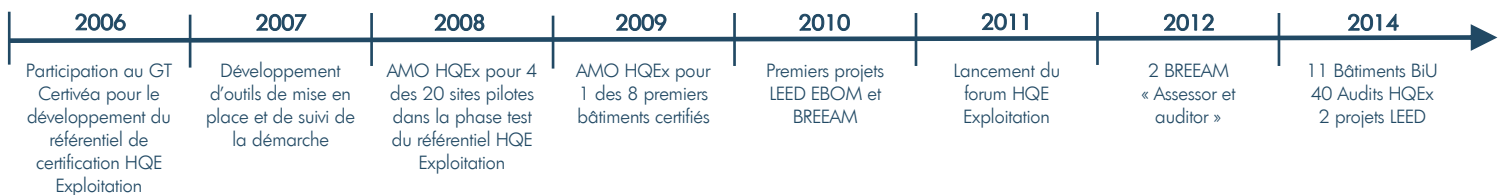


Nos ingénieurs vous apportent leur assistance pour interpréter et vérifier le respect des référentiels, définir une stratégie en lien avec les enjeux de l'opération, rechercher des solutions d'amélioration, etc.

Notre expertise, fondée sur l'expérience, nous permet de développer des outils de qualité adaptés à vos besoins, d'analyser vos documents, d'assurer la conformité au référentiel, de proposer des améliorations, de créer des pièces justificatives, etc.

Nos prestations : AMO, Etudes de faisabilité, Pré-assessment, Assessment, Audits et Délivrance du certificat (BREEAM)

Développement de notre cellule Qualité Environnementale



Un accompagnement complet

Que vous soyez **Propriétaire, Gestionnaire, Locataire, Exploitant** ou **Utilisateur**, MANEXI vous accompagne à la fois dans la mise en place de la certification environnementale adaptée à votre profil et à vos besoins, mais aussi pour la réalisation des **études techniques** nécessaires au bon déroulement de la certification :

- Mesures de la qualité de l'air
- Mesures acoustiques
- Mesures des débits d'air et des vitesses d'air
- Mesures d'éclairage artificiel
- Thermographie
- Mesure de transmission thermique U
- Mesures de températures
- Instrumentation électrique

En faisant confiance à MANEXI pour la réalisation des études techniques, vous vous assurez la parfaite adéquation des études aux attendus des référentiels de certification ainsi qu'un interlocuteur unique pour une organisation fluide du projet.



Conception & Matériaux

Des missions en trois volets

Les missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la certification environnementale des bâtiments, qu'elles soient réalisées pour une construction, une rénovation ou l'exploitation des bâtiments, sont toutes fondées sur le schéma suivant:



Gestion des consommations

- Une étude de faisabilité - Évaluation initiale
- Un accompagnement vers la certification
- Un audit



Santé & Confort

MANEXI propose également différentes organisations du travail:

- **Implication totale du client** pour la mise en place de la certification
- **Prise en charge à 100%** de la démarche par MANEXI avec reports mensuels.



Pollutions & Déchets

Notre équipe dédiée

10 ingénieurs spécialisés dans la qualité environnementale des bâtiments dont 2 BREEAM *Assessors* et 2 BREEAM *auditors*.