

**Chargé d'affaires en assistance à maîtrise d'ouvrage/Maîtrise d'Œuvre travaux saturnisme et insalubrité**

**Entreprise :**

Structure à taille humaine, MANEXI est un bureau d'études techniques, qui intervient depuis 1993 dans le secteur de l'amélioration énergétique, sanitaire et environnementale des bâtiments. MANEXI se positionne auprès des grands propriétaires, promoteurs ou gestionnaires immobiliers pour les aider à valoriser leur patrimoine. MANEXI, accompagne également les donneurs d'ordre publics dans la lutte contre l'habitat indigne, l'amélioration de l'habitat et la lutte contre le saturnisme, l'insalubrité et la précarité énergétique. Dans ces domaines, MANEXI bénéficie d'une forte notoriété et doit faire face à une augmentation importante des demandes de ses clients et une nouvelle stratégie de développement.

**Votre mission :**

Participer à la démarche commerciale de MANEXI :

- Gérer et développer votre portefeuille clients ;
- S'assurer du suivi administratif et techniques des missions ;
  - o Assister et conseiller les propriétaires et/ou les gestionnaires en matière de travaux ;
  - o Elaboration des dossiers de consultation des entreprises ;
  - o Coordonner des chantiers avec plusieurs corps d'état ;
  - o Suivi de la réalisation des travaux, assistance à la réception des ouvrages ;
  - o Corriger et valider les rapports techniques avant diffusion,
  - o Préparation de la facturation ;
- Participer aux réponses aux appels d'offres (mémoire technique, chiffrage des prestations);
- Contribuer à la rédaction de documents liés à l'activité ;
- Participer aux réunions d'exploitation du service.

**Profil :**

Vous êtes titulaire d'un des diplômes suivants : BTS ou DUT bâtiment, DUT génie civil option travaux ou licence professionnelle ou construction et vous avez une expérience minimum de 3 ans dans la gestion d'un portefeuille de clients et le suivi de la réalisation de travaux.

Le poste nécessite des compétences d'encadrement de techniciens, commerciales ainsi qu'une bonne capacité d'adaptation. Vous aimez le terrain et au-delà de votre formation initiale, vous avez envie d'apprendre dans une équipe jeune et dynamique.

Poste en statut cadre. RTT. Salaire suivant expérience, CNN SYNTEC

**Compétences requises :**

- Travail en équipe ;
- Autonomie ;
- Connaissance de l'organisation de chantiers et du rôle des opérateurs (MO, AMO, MOE, entreprises etc.),
- Connaissance du cadre juridique et technique de l'habitat est un plus ;
- Maîtrise du pack office.

**Contact (CV + lettre de candidature) :**

MANEXI-M. Didier BONNAVAUD – d.bonnaudl@manexi.com